

RENSEIGNEMENT D'URBANISME

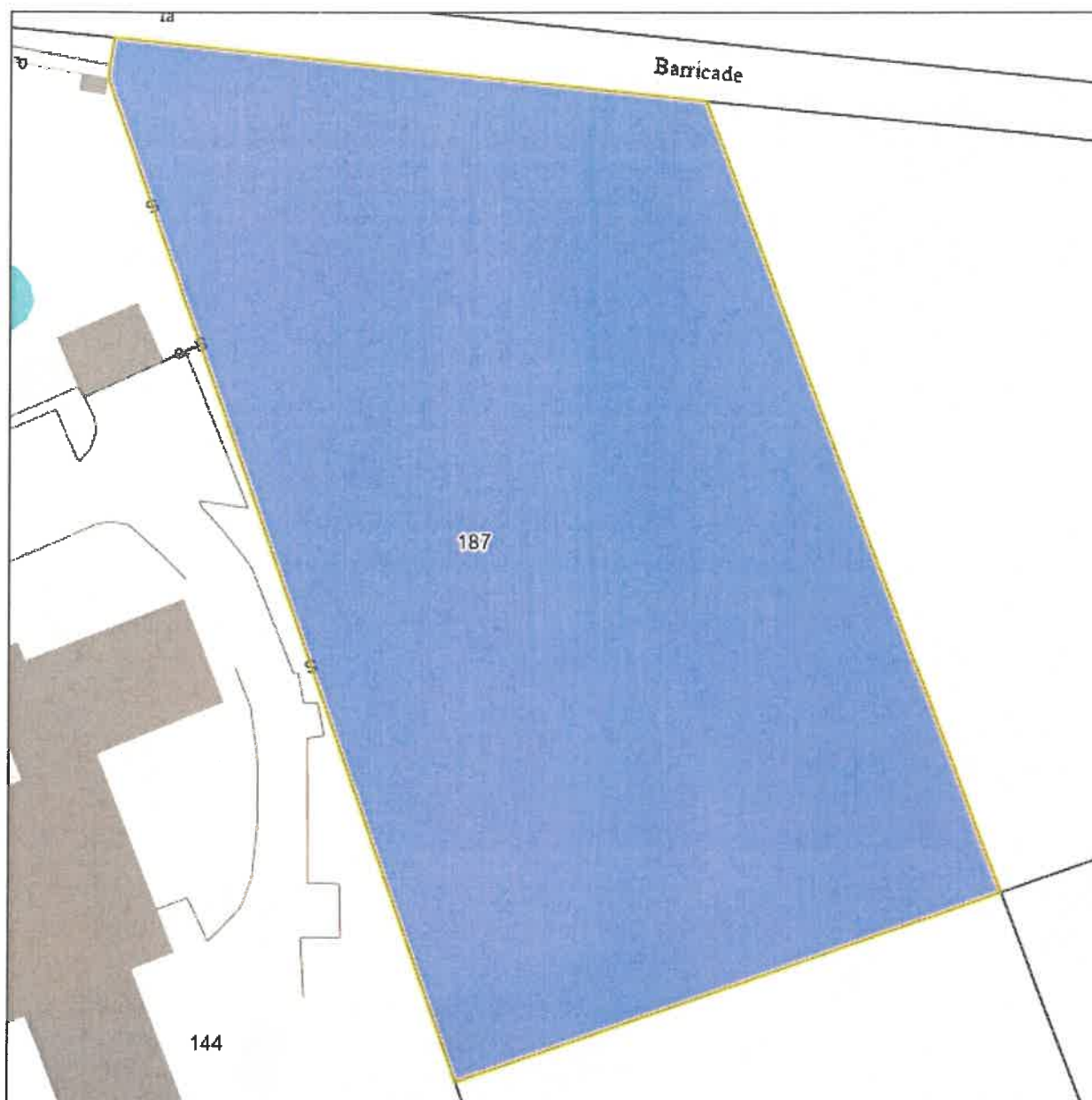


Date : 14/04/2026

Echelle : 1:800

Parcelle	132107 AL0185	
Commune	SIMIANE-COLLONGUE	Le terrain est bâti : Non
Adresse	LES CHARMILLES	Le terrain est dans un lotissement : Non
Surface	3508m ²	
Propriétaire(s)	+00004	
COMMUNE DE SIMIANE COLLONGUE (Principal)		
P.L.U.		
Type	Nom	Impact
Zonages	1AU-UD	3514m ²
Prescriptions Orientation Aménagement Programmé (OAP) sectorielle (SIM-OAP01)		3514m ²
Prescriptions Hauteur entre 10 et 12 m (11/None)		3514m ²
Prescriptions Risque feux en AU (M)		2547m ²
Informations Droit de Prémption Urbain (00)		3514m ²
Informations Plan de prévention des risques d'inondation (PPRI)		1071m ²

RENSEIGNEMENT D'URBANISME



Date : 14/04/2026

Echelle : 1:600

Parcelle	132107 AL0187	
Commune	SIMIANE-COLLONGUE	Le terrain est bâti : Non
Adresse	LES CHARMILLES	Le terrain est dans un lotissement : Non
Surface	4815m ²	
Propriétaire(s)	+00004	
	COMMUNE DE SIMIANE COLLONGUE (Principal)	
P.L.U.		
Type	Nom	Impact
Zonages	1AU-UD	4810m ²
Prescriptions	Orientation Aménagement Programmé (OAP) sectorielle (SIM-OAP01)	4810m ²
Prescriptions	Hauteur entre 10 et 12 m (11/None)	4810m ²
Prescriptions	Risque feux en AU (M)	3551m ²
Prescriptions	Risque feux en AU (M)	106m ²
Informations	Droit de Prémption Urbain (00)	4810m ²
Informations	Plan de prévention des risques d'inondation (PPRI)	882m ²